

Referat

fra generalforsamling i Grundejerforeningen Højdedraget Syd

torsdag, d. 23. marts 2017, kl. 19:00

i Cafeteriet i Lem Hallen, Skolegade 20, 6940 Lem

referat af følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent

Valgt blev Flemming Nielsen som konstaterede at generalforsamlingen var beslutningsdygtig, hvorefter han gav ordet videre til næste punkt på dagsordenen.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Willy Holk afgav beretning:

Sæsonen 2016 er igen gået uden de store udfordringer. Det er gået fint med vores egen plæneklippe service. Synes det igen i år har set pænt ud gennem sommeren.

Snerydning og glatførebekæmpelse har fungeret, når det skulle. Der er ryddet og strøet tidligt. Det sætter vi pris på. Indtil videre er der ikke brugt meget på kontoen til glatførebekæmpelse. - Regningen er ikke kommet endnu.

Vi har fået renoveret en del af stien mellem Højdedraget og Bakkedraget. Vi mener det er brugbart, men afventer lige om den klarer de store regnskyl, inden vi ser på den resterende del.

Den „støvede“ grusvej har været et problem for mange. Endelig er den blevet flyttet, og jeg tror, det vil være en nydelse for mange, at undgå støv og larm i den kommende sommer.

Vi har med Aksel Korsholm lavet en lejeaftale på 99 år, af et stykke jord på ca 1,5m bredde, langs træerne vest for det grønne område. Der vil derfor efterfølgende stadig være mulighed for at gå turen rundt fra Refstrup og ud over engene, hvilket vi tror er en god løsning.

Der forventes ikke de store aktiviteter i 2017, men det vil være rigtig fint, hvis en del af de opgaver der er udsendt til grundejerne kunne foretages på frivillig basis. Det vil være med til at holde holde kontingent betaling i ro, men måske også en bedre indsats for at holde Højdedraget pænt og ryddeligt.

Formanden gennemgik samtidig et forslag til fælles opgaver, som i forvejen var uddelt til alle medlemmer.

3. Aflæggelse af revideret regnskab

Jens Jørgen Hein Jørgensen aflagde regnskabsberetning:

Årets overskud blev 9.093,96 kr. – Foreningens formue v ed årets slutning var 96.249,67 kr.

4. Vedtagelse af budget, samt fastlæggelse af kontingent for det kommende år 2018

a. Bestyrelsens oplæg: Årligt kontingent fortsætter med 800,00 kr.

Næste års kontingent blev uændret 800,00 kr.

Forventede udgifter 69.100,00 kr. – Underskud forventes at blive 25.700,00 kr.

5. Indkomne forslag til behandling på generalforsamlingen:

Se <http://6940.dk/foreninger-fonde/grundejerforeningen-hojdedraget-syd>

Grundejerforeningen Højdedraget Syd

Forslag skal være maillet til formanden senest 8 dage før generalforsamlingen på mail adressen: wimi6940@gmail.com.
Der var ikke indgået forslag til dette punkt.

6. Valg til bestyrelsen: På valg er:

- | | | |
|------------------|---------------------------|----------|
| a. Willy Holk | (Stikvej 4 – nr. 83 - 99) | Genvalgt |
| b. Ole Jørgensen | (Stikvej 3 – nr. 49 - 81) | Udtrådte |

Som ny kandidat til bestyrelsen opstilles følgende:

- | | | |
|---------------------|---------------------------|-------|
| Jannik Melhedegaard | (Stikvej 1 – nr. 01 - 23) | Valgt |
|---------------------|---------------------------|-------|

Valg som suppleanter til bestyrelsen: På valg er:

- | | | |
|------------------------|---------------------------|----------|
| 1. Bernhardt Rasmussen | (Stikvej 3 – nr. 49 – 81) | Genvalgt |
| 2. Flemming Nielsen | (Stikvej 3 – nr. 49 – 81) | Genvalgt |

7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter: På valg er:

- | | |
|------------------------|----------|
| Revisor Inge Møller | Genvalgt |
| Revisor Ingrid Bastrup | Genvalgt |

8. Eventuelt:

Skal stien have lagt stenmel på? Vi afventer evt. skybrud for at se reaktionen.

Er der andre end Højdedragets beboere som vil have gavn af den gangsti som bliver etableret vest for Det Grønne område. Der er set flere end "vores egne" som går vejen op til Refstrup.

Vi er blevet kontaktet af Wao for at få de resterende medlemmer til at acceptere installation af fibernet.

Bestyrelsen har svaret, at vi ikke ønsker at lave salgsarbejde for Wao. Wao vil formentlig kontakte alle grundejere som ikke har indlagt Fibernet.

Formanden takkede dirigenten for udført opgave og takkede samtidig Ole for indsatsen i bestyrelsen.

For referatet:

Ole Jørgensen, sekretær emeritus
Grundejerforeningen Højdedraget Syd

.....
Dirigent Flemming Nielsen

Grundejerforeningen Højdedraget Syd

Konstituering af den nye bestyrelse efter generalforsamlingen:

<u>Funktion</u>	<u>Navn</u>	<u>Telefon</u>	<u>E-mail</u>
Formand	Willy Holk	61 66 14 99	wimi6940@gmail.com
Sekretær	Jannik Clement Melhedegaard	51 50 75 68	jannikcm@gmail.com
Kasserer	Jens Jørgen Hein Jørgensen	24 20 73 91	jensjhj@gmail.com
Best.medlem	Ivan Kristensen	29 45 20 32	Ulla.ivan@kristensen.mail.dk
Best.medlem	Jens Kamp Jensen	26 45 23 28	jenskamp47@gmail.com

Således besluttet ved bestyrelsesmødet umiddelbart efter generalforsamlingen d. 23. marts 2017.