

Referat

til generalforsamling i Grundejerforeningen Højdedraget Syd

lørdag den 2. april 2022 kl. 09.30 i
Lem Hallens cafeteria, Skolegade 20, 6940 Lem

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

*Valg af dirigent tilfaldt Evan Jensen
Der er indkaldt rettidigt til generalforsamlingen.*

2. Bestyrelsens beretning

Formand Willy Holk afgav beretning:

"Endeligt er det igen muligt, at afholde generalforsamling uden restriktioner.

Beretningen her bliver lidt en gentagelse af tidligere udgaver, opgaverne i foreningen ligger efterhånden på rygraden, det grønne område, vinterbekæmpelse.

Det grønne område er efterhånden ved at være godt tilvokset, den runde plæne i midten er lige et tilpas areal til aktiviteterne

Der har i indeværende sæson været flere glatførebekæmpelser end forrige år, det er dog stadig fordelagtigt med afregning fra gang til gang, og ikke fast aftale.

Kommunen har renoveret stien mellem Højdedraget og Bakkedraget, den er lidt løs her i starten, vi håber det over tid bliver fast. Vi gør opmærksom på, at alle med skel ud mod stien, har pligt til at renholde arealet fra hæk og ud til gruset.

Da vi i bestyrelsen mener, at en kassebeholdning på over 150.000 er unødvendigt i betragtning af opgaverne, har vi besluttet at 2022 er et kontingentfri år.

Vi har drøftet at indkøbe og opsætte en hjertestarter et centralt sted på Højdedraget, vi ønsker generalforsamlingens mening om dette.

Jens Kamp har valgt at fratræde i bestyrelsen, dette accepterer vi selvfølgelig, og vi siger tak for indsatsen, Jens har heldigvis lovet at fortsætte på det grønne hold.

Jannick flytter desværre fra Højdedraget, vi takker også Jannick for indsatsen. I hans sted har vi allerede konstitueret os, Pia Pedersen fra nummer 83, har heldigvis sagt ja på referentposten.

*På bestyrelsens vegne
formand for Grundejerforeningen Højdedraget Syd
Willy Holk"*

3. Aflæggelse af revideret regnskab

*Kassér Jens Jørgen Hein Jørgensen fremlagde regnskabet.
Årets resultat er et overskud på 18.478,14 kr.*

Grundejerforeningen Højdedraget Syd

4. Vedtagelse af budget, samt fastlæggelse af kontingent for årene 2022 og 2023

- a. Bestyrelsens oplæg: Kontingent for 2022 nedsættes til 0,00 kr. Kontingent for 2023 nedsættes fra 900,00 kr. til 500,00 kr.

Det fremadrettede budget blev gennemgået.

Efter drøftelse blev kontingentnedsættelsen for 2023 besluttet til en yderligere nedsættelse til 0,00 kr.

5. Indkomne forslag til behandling på generalforsamlingen:

Indkommen forslag fra bestyrelsen: Indkøb og opsætning af hjertestarter på Højdedraget

Forslaget blev drøftet uden indvendinger fra de fremmødte.

Bestyrelsen fik lov at arbejde videre med forslaget og effektuere.

Der er ikke indkomne forslag udefra.

6. Valg:

a. Valg til bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

Jens Jørgen Hein Jørgensen

Genvalgt

Ivan Kristensen

Genvalgt

Jens Kamp

Udtræder

Evan Jensen (nr. 93) blev valgt som erstatning for Jens Kamp

På generalforsamlingen blev Pia Pedersen (nr. 83) enstemmigt godkendt til bestyrelsen.

b. Valg suppleanter til bestyrelsen

På valg er:

Bernhardt Rasmussen

Genvalgt

Flemming Nielsen

Genvalgt

c. Valg af revisorer og revisorsuppleanter

På valg er:

Revisor Inge Møller

Genvalgt

Revisor Ingrid Bastrup

Genvalgt

7. Eventuelt

Drøftelse af fortsat medlemskab af Parcelhusejernes Landsforening (PL) herunder den Kollektiv forsikring derigennem. Drøftelse af om der skal ske udmelding af PL og tilvælges et lokalt forsikringselskab. Bestyrelsen undersøger betingelser og muligheder.

Bestyrelsen

Grundejerforeningen Højdedraget Syd